



**ATA DA REUNIÃO DA COMISSÃO JULGADORA DO
PRÊMIO TOP IMOBILIÁRIO ADEMI-NITERÓI 2013
REALIZADA EM 12/08/2013
NITERÓI**

A Comissão Julgadora do Prêmio TOP Imobiliário ADEMI-NITERÓI 2013 – Niterói, tendo como membros:

VERENA VICENTINI ANDREATA, Secretária Municipal de Urbanismo e Mobilidade da Prefeitura Municipal de Niterói, **MARIA CHRISTINA FIGUEIRA MONNERAT** – Engenheira, **LEONARDO ANDRÉ**, Gerente Comercial da **INFOGLOBO**, **EDUARDO SERPA PINTO** – Publicitário e **DAVID CARDEMAN** – Arquiteto, Urbanista e Coordenador Técnico do Júri, após análise dos trabalhos inscritos, em sessão realizada no dia 12 de agosto de 2013 na sede da ADEMI-NITERÓI, decidiu atribuir **20** Prêmios TOP Imobiliário ADEMI-NITERÓI 2013 às seguintes empresas participantes:

**1. EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL CATEGORIA ECONÔMICA:
1.3 DE GRANDE PORTE**

Empresa: Pinto de Almeida Engenharia S/A.
Empreendimento: Portal do Verde

**2. EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL CATEGORIA LUXO:
2.1 DE PEQUENO PORTE**

Empresa: CEU Construção e Engenharia Urbana S/A.
Empreendimento: Bahamas Blue Residencial Praia Piratininga.

2.2 DE MÉDIO PORTE

Empresa: Elvas Empreendimentos Ltda.
Empreendimento: L'Avenir

2.3 DE GRANDE PORTE

Itaboraí

Empresa: Dranci Empreendimentos Imobiliários
Empreendimento: Rossi Recanto Tropical

Niterói

Empresa: Pinto de Almeida Engenharia S/A
Empreendimento : Eldorado

3. EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL CATEGORIA SUPER LUXO:

3.1 DE PEQUENO PORTE

Empresa: Bacos Construtora Ltda.
Empreendimento: Especiale Jardim Residence

3.2 A - DE MÉDIO PORTE

Empresa: Construtora Fernandes Maciel Ltda.
Empreendimento : Wind

3.2 B - DE MÉDIO PORTE

Empresa: Construtora Madel Ltda.
Empreendimento: Giardino di Pietra

3.2 C - DE MÉDIO PORTE

Empresa: João Fortes Niterói S/A
Empreendimento: Mitte Residenz Icaraí.

3.2 D - DE MÉDIO PORTE

Empresas: Elvas Empreendimentos Ltda. e
Provence Empreendimentos Imobiliários
Empreendimento: Quintessenza

3.3 A - DE GRANDE PORTE

Empresa: João Fortes Niterói S/A
Empreendimento: Park Square Residence

3.3 B - DE GRANDE PORTE

Empresas: Pinto de Almeida Engenharia S/A e
Elvas Empreendimentos Ltda.
Empreendimento: The Place Icaraí

3.3 C - DE GRANDE PORTE

Empresa: Odebrecht Realizações Imobiliárias
Empreendimento: Murano

4. EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL CATEGORIA ESPECIAL LUXO:

4.1 DE PEQUENO PORTE

Empresa: SOTER – Sociedade Técnica de Engenharia S/A
Empreendimento: La Place Geribá.

5. GRUPAMENTO DE EDIFICAÇÕES

5.2 EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL DE MÉDIO PORTE

Empresas: Construtora PDG
Construtora Prêmio
AIC
Empreendimento: Marino Residencial

7. MEIOS DE HOSPEDAGEM

7.1 HOTEL

Empresas: JPR Projetos e Construções Ltda. e
PREMAG Sistema de Construções Ltda.
Empreendimento: Hotel Ramada Encore Niterói

7.2 HOTEL E RESIDENCIAL

Empresa: JM Construções Ltda.
Empreendimento: London Residencial Design

8. EMPREENDIMENTO COMERCIAL

8.1 DE PEQUENO PORTE

Empresa: Construtora Madel Ltda
Empreendimento: Via Genova Commerciale

9. CONCEPÇÃO ARQUITETÔNICA

Empresa: Gimenez Andrade Arquitetos Ltda.
Empreendimento: Elegance

11. IMOBILIÁRIA DO ANO

Empresa: Brasil Brokers
Empreendimento: Antecipando as tendências do Mercado Imobiliário
no Leste Fluminense.

O Júri expressou a sua gratidão e satisfação na sua participação no julgamento e na análise dos trabalhos, que representam o alto grau de responsabilidade e seriedade com que o setor da construção civil encara a cidade de Niterói.

Foi, em seguida, lavrada e assinada a presente ATA por mim, **DAVID CARDEMAN**, Coordenador Técnico do Júri,

Rio de Janeiro, 12 de agosto de 2013

DAVID CARDEMAN
Arquiteto e Urbanista